



2018

Liiketoimintakatsaus tammi-maaliskuu

*FINAVIA*

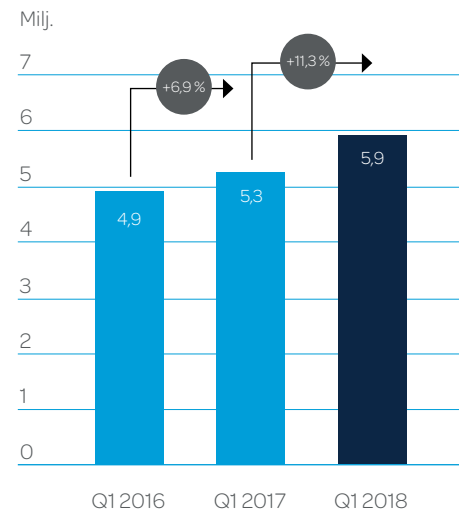
# Matkustajamäärän kasvun ja toimintaympäristön tukemana vahva alku vuoteen 2018

## Tammi–maaliskuu 2018

- Kokonaismatkustajamäärä oli 5,9 miljoonaa matkustajaa (5,3), missä oli kasvua 11,3 prosenttia vuoden 2017 vastaavaan jaksoon verrattuna.
- Liikevaihto oli 97,5 miljoonaa euroa (102,4). Liikevaihto laski 4,8 prosenttia johtuen lennonvarmistusliiketoiminnan yhtiöittämisestä Air Navigation Services Finland Oy:ksi ja LAK Real Estate Oy:n siirtymisestä osakkuusyhtiöksi.
- Vertailukelpoinen liikevaihto oli 97,5 miljoonaa euroa (85,8) ja se kasvoi 13,6 prosenttia hyvän liikennekehityksen ansiosta.
- Käyttökate ilman kertaluonteisia<sup>1</sup> eriä oli 32,5 miljoonaa euroa (30,0). Käyttökate parani hyvän liikennekehityksen ansiosta.
- Liikevoitto ilman kertaluonteisia<sup>1</sup> eriä oli 15,4 miljoonaa euroa (12,5).
- Kassavirtapohjaiset investoinnit olivat 32,0 miljoonaa euroa (33,6).
- Korollisia velkoja oli yhteensä 197,1 miljoonaa euroa (264,6). Katsauskauden aikana ei nostettu uusia lainoja.

*Sulkeissa olevat luvut viittaavat vertailukauteen eli samaan ajanjaksoon edellisenä vuonna, ellei toisin mainita.*

## Finavian lentoasemien kaupallisen liikenteen matkustajamäärä



## Konsernin avainluvut

	Q1/2018	Q1/2017	Muutos, %	2017
Kokonaismatkustajamäärä, milj. matkustajaa	5,9	5,3	11,3 %	22,7
Liikevaihto, milj. euroa	97,5	102,4	-4,8 %	373,6
Vertailukelpoinen liikevaihto, milj. euroa	97,5	85,8	13,6 %	344,0
Liikevoitto ilman kertaluonteisia <sup>1</sup> eriä, milj. euroa	15,4	12,5	23,2 %	60,0
Liikevoitto ilman kertaluonteisia <sup>1</sup> eriä, %	15,8	12,2	-	16,1
Katsauskauden tulos, milj. euroa	14,6	11,1	31,7 %	37,7
Oman pääoman tuotto, %	15,9	7,5	-	6,2
Sijoitetun pääoman tuotto, %	15,6	7,1	-	6,1
Omavaraisuusaste, %	66,0	59,2	-	58,4
Kassavirtapohjaiset investoinnit, milj. euroa	32,0	33,6	-4,8 %	181,8
Nettovelka, milj. euroa	174,6	234,8	-25,6 %	295,7
Taseen loppusumma, milj. euroa	959,9	1 007,0	-4,7 %	1 074,5
Henkilöstö keskimäärin, htv	2 222	2 521	-11,9 %	2 172

1) Kertaluonteisiin eriin sisältyvät Helsinki-Vantaan kehitysohjelmaan liittyvät alaskirjaukset, uusien ja purettujen ylläpidettävien ympäristövarausten vaikutus sekä voitto- ja tulospalkkiot.

## Toimitusjohtaja Kimmo Mäki:

Finavian vuosi 2018 alkoi vahvasti. Matkustajamäärä nousi tarkasteluajanjakson aikana 11,3 % ja oli 5,9 miljoonaa matkustajaa. Toimintaympäristön myönteinen kehitys tuki edelleen matkustajamäärien ja liikevaihdon kasvua. Loma- ja liikematkustamisen lisääntymiseen vaikutti yleisen taloudellisen tilanteen myönteinen kehitys. Lisäksi Suomi, ja etenkin Lappi, on löydetty maailmalla matkailukohteena. Erityisesti kiinalaisten matkustajien määrä Lappiin on kasvanut merkittävästi.

Matkustajamäärä Helsinki-Vantaan lentoasemalla kasvoi alkuvuonna nopeammin kuin muilla Pohjoismaiden pääkentillä. Tarkasteluajanjakson aikana kansainvälisten matkustajien matkustajamäärä Helsinki-Vantaalla kasvoi 13,0 %, kun toiseksi nopeimmin kasvavan verrokkikentän Tukholman Arlandan matkustajamäärä kasvoi 4,7 %. Vaihtomatkustajien määrä Helsinki-Vantaalla kasvoi 24,2 % tarkasteluajanjakson aikana. Vaihtomatkustajien määrän kasvuun vaikuttivat muun muassa Finnairin laajentuneet Aasian yhteydet ja lentoyhtiöiden vahvana jatkunut kiinnostus Suomi-reittien kehitykseen.

Vertailukelpoinen liikevaihto kasvoi ensimmäisellä neljänneksellä 13,6 % ja oli 97,5 miljoonaa euroa. Myönteiseen kehitykseen vaikutti ennen kaikkea kasvanut matkustajamäärä. Liikevaihto laski 4,8 %, mikä johtui lennonvarmistusliiketoiminnan yhtiöittämisestä ja LAK Real Estate Oy:n siirtymisestä osakkuusyhtiöksi. Osakkuusyhtiön avulla Finavialla on entistä paremmat mahdollisuudet kehittää LAK Real Estate Oy:n liiketoimintaa yhteistyössä uusien osakkaiden kanssa.

Tarkasteluajanjakson aikana Finavian kannattavuus parani. Liikevoitto ilman kertaluonteisia eriä kasvoi 23,2 % ja oli 15,4 miljoonaa euroa. Kannattavuuden paranemiseen vaikuttivat matkustajamäärän kasvu sekä kustannusten hallinta.

Finavialle on olennaisen tärkeää, että lentoasemien palveluja kehitetään asiakaskeisiksi. Tämä pätee myös Helsinki-Vantaan laajojen muutostöiden aikana ja matkustajamäärien kasvaessa samanaikaisesti. Osoituksena hyvästä työstä asiakaskokemuksen

kehittämiseksi Helsinki-Vantaa äänestettiin maaliskuussa Pohjois-Euroopan parhaaksi lentoasemaksi 2018 SKYTRAX World Airport Awards -kilpailussa.

## Helsinki-Vantaan kehitysohjelman eteneminen

Vuosi 2018 tarkoittaa Helsinki-Vantaan lentoaseman 900 miljoonan euron kehitysohjelmassa pitkälti käynnissä olevien rakennushankkeiden toteuttamisen vuotta. Samalla vuoden aikana valmistellaan vuonna 2019 tehtäviä käyttöönottoja.

Kehitysohjelma eteni myös ensimmäisellä neljänneksellä käynnissä olevien töiden osalta hyvin. Tarkasteluajanjakson aikana Terminaali 2:n laajennustöiden valmistelua jatkettiin kohti mahdollista investointipäätöstä. Ensimmäisellä neljänneksellä ei tehty uusia käyttöönottoja tai investointipäätöksiä.

Terminaali 2:n laajentamisen hankesuunnittelu eteni ensimmäisellä neljänneksellä suunnitellusti.

## Rahoitusasema

Liiketoiminnan rahavirta tammi-maaliskuussa oli 29,5 miljoonaa euroa (31,3). Rahavirta investointien jälkeen oli 26,1 miljoonaa euroa (1,7). Kassavirtapohjaiset investoinnit olivat 32,0 miljoonaa euroa (33,6).

Konsernin korolliset velat olivat katsauskauden lopussa 197,1 miljoonaa euroa (264,6) ja korolliset nettovelat 174,6 miljoonaa euroa (234,8). Finavian maksuvalmius oli hyvä rahojen ja pankkisaamisten ollessa katsauskauden lopussa 22,5 miljoonaa euroa (29,8). Katsauskauden lopussa Finavialla oli käyttämättömiä, pitkäaikaisia luottojärjestelyjä yhteensä 320 miljoonaa euroa Helsinki-Vantaan laajennuksen rahoittamiseksi. Lisäksi Finavialla on 250 miljoonan euron yritystodistusohjelma, joka oli käyttämätön tarkasteluajanjakson lopussa.

## Loppuvuoden näkymät

Finavia arvioi liikenteen kehittyvän positiivisesti loppuvuonna 2018 ja kokonaismatkustajamäärän kasvavan edellisestä vuodesta.

Yhtiö arvioi vuoden 2018 liikevaihdon olevan samalla tasolla ja liikevoiton ilman kertaluonteisia eriä jäävän jonkin verran vuoden 2017 tasoa alhaisemmaksi.

Liiketoimintakatsaus on tilintarkastamaton.

Finavia Oyj

Lisätietoja antavat:  
toimitusjohtaja Kimmo Mäki p. 020 708 2000 sekä  
talousjohtaja Niclas Köhler p. 040 342 4420.

# Tunnuslukujen laskentakaavat

Sijoitetun pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja + rahoitustuotot ja -kulut}}{\text{Oma pääoma + korolliset rahoitusvelat, tilikauden alun ja lopun keskiarvo}}$
Oman pääoman tuotto, %	$\frac{\text{Voitto (tappio) ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja - tuloverot varsinaisesta toiminnasta}}{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus, tilikauden alun ja lopun keskiarvo}}$
Omavaraisuusaste, %	$\frac{\text{Oma pääoma + vähemmistöosuus}}{\text{Taseen loppusumma - saadut ennakot}}$
Korollinen nettovelka	Korolliset velat – Rahat ja pankkisaamiset

Matkustajalla tarkoitetaan tässä liiketoimintakatsauksessa liikenneilmailun lentomatkustajaa.